

# Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

Numero **2** del Registro seduta del **11-04-2016**

---

**OGGETTO** : MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU), TASSA RIFIUTI (TARI) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI). PROVVEDIMENTI

---

L'anno **duemilasedici** il giorno **undici** del mese di **aprile** con inizio alle ore **16:50** , ed in prosieguo di seduta , nell'Aula Consiliare del Comune di Santa Marina, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **Prima** seduta ed in convocazione Ordinaria i componenti del Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti e assenti i Signori:

<b>FORTUNATO Dionigi</b>	<b>P</b>	<b>GIUDICE Antonio</b>	<b>P</b>
<b>FORTUNATO Giovanni</b>	<b>P</b>	<b>BIANCO Domenico</b>	<b>P</b>
<b>GIUDICE Virgilio</b>	<b>P</b>	<b>GIUDICE Alessandra</b>	<b>A</b>
<b>SCARPITTA Luca</b>	<b>P</b>	<b>MEGA Anna Vincenza</b>	<b>A</b>
<b>TANGREDI Giovanni</b>	<b>A</b>	<b>CASTALDO Vincenzo</b>	<b>P</b>
<b>LIONE Antonio</b>	<b>P</b>	<b>TAGLIAFERRI Michele</b>	<b>P</b>
<b>PELLEGRINO Giovanni</b>	<b>P</b>		

ASSEGNATI N° 13

IN CARICA N° 13

PRESENTI N° 10

ASSENTI N° 3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale assume la Presidenza, Onorevole, FORTUNATO Giovanni.

Assiste l'adunanza , con funzioni di esclusiva verbalizzazione , il Vice Segretario Comunale, Dott. Biscardi Luigi

La seduta è Pubblica

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE :

l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' Imposta Unica Comunale (IUC); l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale , adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

il comma 702 dell'art. 1 della L. 147/2013 salvaguarda la disciplina dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

RICHIAMATA

La deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 30 luglio 2015, con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC):

TENUTO CONTO che la legge di stabilità 2016 approvata con legge n. 208/2015 ha introdotto una serie di modificazioni dell'imposta con particolare riferimento all'esclusione da imposizione TASI delle abitazioni principali del possessore od utilizzatore, alla modifica del trattamento ai fini IMU gravante sull'abitazione concessa in comodato, e degli alloggi locati ai sensi della legge 431/1998, con conseguente necessità di uniformare il Regolamento IUC;

RITENUTO OPPORTUNO inserire le seguenti modifiche al Regolamento Comunale I.U.C. :

- Art. 17 inserire il comma 3 che recita così :

“3. A partire dal 01.01.2016 è ridotta al 50 % la base imponibile dei fabbricati non accatastati come A/1, A/8 o A/9 dati in comodato d'uso a figli o genitori che li utilizzano come abitazione principale, se il contratto di comodato è registrato e il comodante possieda un solo immobile in Italia e abbia la residenza anagrafica e la dimora abituale nello stesso comune in cui si trova la casa data in uso ovvero, oltre a quest'ultima, possieda nello stesso comune un altro appartamento non accatastato come A/1, A/8 o A/9 adibito a propria abitazione principale;”

- Art. 18 modificare il comma 1 nel seguente modo :

“1. Per le unità immobiliari di cui all'art. 17 comma 3, il Consiglio Comunale può applicare un'aliquota agevolata con apposita deliberazione nei limiti imposti dalla legge.”

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli del Responsabile dei servizi competenti;

ACQUISITO altresì ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012 il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

con n. 9 voti favorevoli e n 1 contrario (Tagliaferri)

**DELIBERA**

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di approvare le modifiche del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 19 del 30 luglio 2015

3) di dare atto che la modifica del regolamento, approvato con il presente atto deliberativo, ha effetto dal 1° gennaio 2016 ;

4) Di riapprovare il regolamento con le modifiche indicate in premessa , che viene allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale

4) di inviare la presente deliberazione regolamentare, relativa all'imposta unica comunale (IUC), al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, nonché inviata per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art.1, comma 3 del D.Lgs n. 360/98.

Infine il Consiglio comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi e favorevoli.

#### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 11-04-2016

**OGGETTO : MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU), TASSA RIFIUTI (TARI) E TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI). PROVVEDIMENTI**

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;  
Sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

**PARERE DI Regolarita' tecnica**

Per quanto concerne la regolarità tecnica :

Si esprime parere **Favorevole**.

Data: 06-04-2016

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario  
**F.to Rag. Martino Carmine**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto concerne la regolarità contabile :

Si esprime parere **Favorevole**.

Data: 06-04-2016

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario  
**F.to Rag. Martino Carmine**

Letto ed approvato il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Il Presidente  
F.to FORTUNATO Giovanni

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Dott. Biscardi Luigi

\*\*\*\*\*

## **IL Vice Segretario COMUNALE**

Visto il d.lgs. n. 267/2000

### **A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

( X ) è stata affissa all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come previsto dall'art.124 comma 1° del d.lgs. n. 267/2000;

Santa Marina, li 20-04-2016

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Dott. Biscardi Luigi

\*\*\*\*\*

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-04-2016

perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'articolo 134, comma 3° d.lgs. n. 267/2000;

Santa Marina, li 30-04-2016

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Dott. Biscardi Luigi

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Santa Marina, li

Il Vice Segretario Comunale  
Dott. Biscardi Luigi